

Opis techniczny

Termomodernizacja budynku przychodni zdrowia w Józefowie.

Wymiana pokrycia dachowego.

Inwestor:

Gmina Józefów

ul. Kościuszki 37

23-460 Józefów

I. Środki techniczne i ogólne.

1. Podczas wykonywania robót na wysokości powyżej 1,0 m należy wykonywać balustrady. Podczas wykonywania więźby dachowej pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt zabezpieczający przed upadkiem tj. szelek bezpieczeństwa z liną o długości 1,5 m, przymocowaną do stałych punktów lub prowadnicy. Całość zabezpieczenia powinna być wyposażona w sprzęt bezwładnościowy.
3. Rusztowania metalowe powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.
4. Ogrodzić budynek siatką w odległości 2 m od ścian zewnętrznych.
5. Umieścić tablice ostrzegawcze na ogrodzeniu informujące o robotach na wysokości i możliwości spadania przedmiotów podczas ich prowadzenia.
6. Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.
7. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.
8. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.
Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.
9. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
10. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
11. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.
12. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów,

powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

II. Zakres prac obejmuje:

1. Rozbiórka rynien z blachy stalowej – 74,4 mb.
2. Rozebranie konstrukcji więźb dachowych i obróbek blacharskich.
3. Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy – 384,68 m².
4. Przedłużenie o 70 cm i wzmocnienie krokwi deskami grubości 32mm.
5. Montaż membrany dachowej do konstrukcji dachowej – 438,27 m².
6. Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie 16-24 cm. Kontrłaty przyjęto 30% łącenia.
7. Pokrycie dachu blachą na rąbek o grubości min. 0,55 mm w kolorze grafitowym – powierzchnia dachu 438,27 m².
8. Montaż gąsiorów z blachy powlekaniej.
9. Obróbki blacharskie kominów na ruszcie drewnianym.
10. Montaż kratak wentylacyjnych metalowych.
11. Wykonanie pasa nadrynnowego (okap) – 80m.
12. Montaż śniegołapów rurowych do blachy na rąbek – 80m.
13. Obróbka murka ogniowego.
14. Montaż rynien dachowych stalowych o średnicy 150 mm w kolorze grafitowym – 80m.
15. Montaż rur spustowych okrągłych z blachy powlekaniej w kolorze grafitowym – fi 100mm, długość 55,3m.
16. Wykonanie podprzybitki z blachy trapezowej T-8 – 42,6m².
17. Montaż włazu dachowego o wymiarach 86x86cm.
18. Wykonanie instalacji odgromowej na dachu budynku.

Użyta więźba dachowa wyłącznie z zaimpregnowanego drewna.

III. Stan istniejącego budynku oraz rzut dachu.



