Urząd Miejski w Józefowie / Gmina Józefów
ul. Kościuszki 37 , 23-460 Józefów
Wpłynęło dn. 2021-04-23
RKP.2108.2021

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W LUBLINIE

WSTIII.410.25.2021.KŁ

Zamość, dnia 22 kwietnia 2021 r.

Pan
Roman Dziura
Burmistrz Józefowa

W związku z pismem znak: IN.6721.4.2021.WP, z dnia 17 marca 2021 r., w sprawie uzgodnienia odstępstwa od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w związku z podjętą przez Radę Miejską w Józefowie Uchwałę Nr XXIII/182/2020, z dnia 17 grudnia 2020 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Józefów uchwalonego uchwała nr X/81/2019 Rady Miejskiej w Józefowie z dnia 12 września 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Józefów, działając na podstawie art. 57 ust. 1 pkt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2021 poz. 247) uzgadniam odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Józefów, uchwalonego dnia 12 września 2019 r., w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zalicza się do dokumentów wyszczególnionych w art. 46 ust. 1 ww. ustawy, wymagających strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Rodzaje wymienionych dokumentów (tj. koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, planów zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego) stanowią katalog zamknięty i obejmują min. plany zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 48. ust. 1. ust. 2 i ust. 3 ww. ustawy organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt. 1 i 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 (*regionalny dyrektor ochrony środowiska*) i 58 *(państwowy wojewódzki inspektor sanitarny*), odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt. 1, może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

W myśl art. 48 ust. 3 odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, wymaga uzasadnienia zawierającego informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49, które dołączono do wniosku.

Projektowana zmiana ustaleń planu dotyczy:

- zmiany w § 13 ust. 1 o brzmieniu „Ustalenie dla terenu oznaczonego symbolem 1. PE – urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – panele fotowoltaiczne o mocy do 7 MW" oraz w § 13 ust. 1 pkt 6 o brzmieniu „ maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,9".

Zmiana planu polegać będzie na korekcie zapisów w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Józefów, dotyczącego lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (panele fotowoltaiczne) oraz lokalizacji złoża surowców naturalnych (kopalnia piasku), przyjętego uchwałą Nr X/81/2019 Rady Miejskiej w Józefowie z dnia 12 września 2019 r. dotyczących: § 13 ust. 1. Jak wynika z przyjętej uchwały, zmiana polegać będzie jedynie na zmianie zapisów planu (bez zmiany funkcji terenów), wynikających z błędów pisarskich oraz korekty, umożliwiającej realizację inwestycji. W **§ 13 ust. 1**, zmiana zapisów dotyczyć będzie korekty odnośnie mocy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (panele fotowoltaicznych) możliwej do uzyskania na danym terenie funkcji.

Teren objęty zmianą planu położony jest w obszarze Natura 2000 Roztocze PLB060012, w otulinie Parku Krajobrazowego Puszczy Solskiej i Krasnobrodzkiego Parku Krajobrazowego, poza systemem przyrodniczym miasta i gminy.

Z przeprowadzonej analizy uwarunkowań ekofizjograficznych terenu, położenia obszarów chronionych i systemu przyrodniczego wynika, że ww. zmiana projektu planu nie będzie generować znaczących negatywnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska. Zwiększenie mocy paneli fotowoltaicznych do 7 MW w terenie o powierzchni ok. 15 ha, a także zwiększenie wskaźnika intensywności zabudowy do 0,9" nie zwiększy poziomu negatywnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska , w szczególności na obszary chronione. Korekta zapisów ustaleń projektu planu nie spowoduje zajęcia nowych terenów niezainwestowanych – terenów rolnych czy ważnych siedlisk przyrodniczych gatunków będących przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000 Roztocze PLB060012. Brak jest prawdopodobieństwa znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000 Roztocze PLB060012 , a tym samym na możliwość osiągania celów środowiskowych określonych przepisami Dyrektywy Siedliskowej oraz Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa). Powyższe ustalenia nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na walory krajobrazowe, przyrodnicze, historyczne i kulturowe Parku Krajobrazowego Puszczy Solskiej oraz Krasnobrodzkiego Parku Krajobrazowego. Zwiększenie mocy oraz maksymalnego wskaźnika intensywności zabudowy można uznać za oddziaływanie negatywne, ale na poziomie akceptowalnym.

Ponadto, ww. zmiana nie wpłynie negatywnie znacząco na gatunki zwierząt chronione rozporządzeniem Ministra Środowiska z 16.12.2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 ze zm.) oraz system przyrodniczy gminy Józefów. Bliskość przebiegu linii energetycznych terenu przeznaczonego pod panele fotowoltaiczne jest aspektem dodatnim lokalizacji ww. instalacji i konieczności zwiększenia mocy powyższych urządzeń.

Oprócz powyższego, ustalenia zmiany projektu planu nie będą miały wpływu na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych, Główny Zbiornik Wód Podziemnych

Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm-Zamość), a tym samym ludzi, a także pozostałe komponenty środowiska (powietrze, powierzchnia ziemi, hałas).

Z uwagi na stosunkowo nieduży zakres zmiany już obowiązującego planu oraz brak prawdopodobieństwa negatywnego znaczącego oddziaływania na elementy środowiska, w tym na obszary Natura 2000 oraz system przyrodniczy gminy i zdrowie ludzi, nie zachodzi konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania założeń dokumentu.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie
/ - /
Krzysztof Próchnicki
Naczelnik
Wydziału Spraw Terenowych III
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Józefowa
2. Ad acta