

Józefów, dnia 22.12.2010r.

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Józefowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego w budynku wielolokalowym w Józefowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

1. Przedmiotem przetargu jest:

- wynajem lokalu użytkowego nr 11 o łącznej powierzchni użytkowej **38,37 m²** w Józefowie przy ul. Pl. Wyzwolenia 2 stanowiącego własność Gminy Józefów (działka nr 88 ark. mapy nr 7 , KW 59118).

2. Termin najmu: Umowa najmu zostanie zawarta na okres 1 roku.

3. Wysokość czynszu i termin zapłaty: Cena wywoławcza do przetargu lokalu nr 11

– miesięczny czynsz najmu w wysokości **116,00 zł**. Stawka miesięcznego czynszu najmu uzyskana w przetargu powiększona o podatek VAT płatna będzie w terminie 7 dni od otrzymania faktury.

4. Wysokość wadium: **200,00 zł** za lokal nr 11. Wadium należy wpłacić w kasie tutejszego Urzędu lub przelewem na konto nr 13964410332007330014010001 PBS Zamość O/Józefów w terminie do dnia 21.01.2011 r.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu, a wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną wypłacone po zakończonym przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Józefów w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

5. Wysokość postąpienia: ustala się minimalne postąpienia za lokal użytkowy nr 11 w wysokości - **50,00 zł**.

6. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

- Przedłożenie dowodu wpłaty wadium.
- Zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej.

Przetarg odbędzie się 24.01.2011r. o godz. 11.00 w sali konferencyjnej nr 12.

7. Umowę najmu należy podpisać w ciągu 7 dni od czasu zawiadomienia Oferentów o wyniku przetargu.

8. Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Józefowie pok. 6 lub pod nr telefonu (084) 6878133 wew.56


BURMISTRZ
Roman Dziura