

Józefów, dnia 16.09.2020 roku

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Józefowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu wsi Majdan Nepryski nr 3026/17 o powierzchni 0,1612 ha stanowiącej własność Gminy Józefów, stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej nr ZA1B/00067212/1.

Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę jednorodziną mieszkaniową. Wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży podany był do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji w gazecie „Dziennik Wschodni”, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Józefowie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Józefowie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

1).Cena wywoławcza działki oznaczonej nr 3026/17 (brutto) wynosi: : 47.865,45 złotych, (słownie: czterdzieści siedem tysięcy, osiemset sześćdziesiąt pięć złotych czterdzieści pięć groszy) w tym 23 % podatku VAT.

Wadium w wysokości : 4.786,55 złotych (słownie: cztery tysiące, siedemset osiemdziesiąt sześć złotych pięćdziesiąt pięć groszy).

Przetarg odbędzie się w dniu 26 października 2020 roku o godzinie 9.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Józefowie ul. Kościuszki 37 pokój nr 12.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Józefowie Nr 49 9644 1033 2007 3300 1401 0032 w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Zamościu Oddział w Józefowie **do dnia 19 października 2020 roku w przypadku wpłaty wadium przelewem, decyduje data wpływu na podany rachunek bankowy.**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W/w działki nie są obciążone żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie istnieją ograniczenia w rozporządzaniu nimi oraz wolne są od zobowiązań.

Zgodnie z § 14.pkt.5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.2004.207.2108/ **przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.**

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem /84/ 6878133 wew.42 lub w pokoju nr 2 Urzędu Miejskiego w Józefowie przy ul. Kościuszki 37.


BURMISTRZ
Roman Dziura